



## Jak dosáhnout nejvýhodnější ceny čistírny odpadních vod?

### Jak dosáhnout nejvýhodnější ceny čistírny odpadních vod?

V případě dodávky ČOV s montáží, za účelem přiznání snížené sazby DPH (10%), se objednatel zavazuje dodat zhotoviteli před uzavřením smlouvy o dílo níže uvedené doklady nejpozději do 14 dnů od podpisu objednávky:

- kopii výpisu z katastru nemovitostí, pokud objednatel tento výpis nemá, dodá kopii stavebního povolení či ohlášení stavby, z kterého je patrné, že se jedná o nový rodinný dům nebo rekonstrukci starší budovy
- u nových RD i kopii části výkresové dokumentace, kde je uvedena podlahová plocha celého domu (včetně obytné půdy, sklepa a garáže, pokud jsou součástí domu), obytná plocha nesmí přesáhnout 350 m<sup>2</sup>
- jednání s účastníky vodoprávního řízení, pokud byla o věci vedena předem, a rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení, popřípadě jiná opatření dotčených orgánů statní správy vyžadována zvláštními předpisy.

### Jaké doklady a informace musíte mít s sebou pro stavební povolení ke stavbě DČOV:

1. Doklad, jímž stavebník prokazuje, že je vlastníkem pozemku nebo že má k pozemku jiné právo, které jej opravňuje zřídit na pozemku požadovanou stavbu (výpis z katastru nemovitostí ověřený katastrálním úřadem).
2. Projektovou dokumentaci stavby (projekt) ve dvou vyhotoveních; není-li stavebním úřadem obecní úřad v místě, ve třech vyhotoveních.
3. Územní rozhodnutí o umístění stavby ČOV a souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek.
4. Kopii části katastrální mapy území, jehož se povolení týká.
5. Při vypouštění odpadních vod do vod podzemních - vyjádření osoby s odbornou způsobilostí odpovědného řešitele pro projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací v oboru hydrogeologie.
6. Při vypouštění odpadních vod do vod povrchových - stanovisko správce vodního toku, údaje o průtocích vody a údaje o jakosti vody ve vodním toku.
7. Seznam včetně adres účastníků vodoprávního řízení, kteří jsou žadateli známi.
8. Doklady o jednání s účastníky vodoprávního řízení, pokud byla o věci vedena předem, a rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení, popřípadě jiná opatření dotčených orgánů statní správy vyžadována zvláštními předpisy.

Výše uvedené informace platí v 08/2011 – dle platné legislativy. Při změně legislativy se podmínky změní.

### Kontakty:

p. Lukáš Nykl, 606 699 171, [lukas.nykl@ekomonitor.cz](mailto:lukas.nykl@ekomonitor.cz)

p. Tomáš Kašpar, 724 758 459, [tomas.kaspar@ekomonitor.cz](mailto:tomas.kaspar@ekomonitor.cz)